

(31.12.2022 DÖNEMİ) AYRINTILI GELİR TABLOSU

DEMİR GAYRİMENKUL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.

Sayfa No : 1 / 1

AÇIKLAMA	ÖNCEKİ DÖNEM (2021)			CARİ DÖNEM (2022)		
A - BRÜT SATIŞLAR		6.766.624,60			19.027.053,40	
1 - Yurtiçi Satışlar	6.660.035,71			18.583.993,45		
3 - Diğer Gelirler	106.588,89			443.059,95		
B - SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)		(32.940,68)				
1 - Satıştan İadeler (-)	(32.940,68)					
C - NET SATIŞLAR			6.733.683,92			19.027.053,40
D - SATIŞLARIN MALİYETİ (-)		(5.696.206,71)			(13.344.595,69)	
3 - Satılan Hizmet Maliyeti (-)	(5.696.206,71)			(13.344.595,69)		
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI			1.037.477,21			5.682.457,71
E - FAALİYET GİDERLERİ (-)		(829.707,24)			(3.623.791,24)	
3 - Genel Yönetim Giderleri (-)	(829.707,24)			(3.623.791,24)		
FAALİYET KARI VEYA ZARARI			207.769,97			2.058.666,47
F - DİĞ. FAAL. OLAĞAN GELİR VE KARLAR		259.956,48			367.824,63	
3 - Faiz Gelirleri	259.956,48			139.117,28		
7 - Kambiyo Karları				150.846,75		
10 - Diğer Olağan Gelir ve Karlar				77.860,60		
G - DİĞ. FAAL. OLAĞAN GİDER VE ZAR. (-)		(5.292,85)				
4 - Kambiyo Zararları (-)	(5.292,85)					
H - FİNANSMAN GİDERLERİ (-)		(771,71)			(6.568,34)	
1 - Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	(771,71)			(6.568,34)		
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR			461.661,89			2.419.922,76
I - OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR					46.217,40	
2 - Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar				46.217,40		
J - OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)		(72.278,52)			(357.028,17)	
3 - Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	(72.278,52)			(357.028,17)		
DÖNEM KARI VEYA ZARARI			389.383,37			2.109.111,99
K - DÖN. KARI VERGİ VE Dİ.YA.YÜ.KAR.(-)		(115.415,47)			(527.278,00)	
1 - Dön.Kar. vergi ve Diğ. Yasal Yük. Karş.	(115.415,47)			(527.278,00)		
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI			273.967,90			1.581.833,99

Gelir Tablosu Dipnotları

7002 - 1. a) Amortisman giderleri 97294,44

7007 - 3. Dönemin tüm finansman giderleri 6568,34